

## SE PREPARER

[Cliquez ici pour retourner](#)

Ce document est un modèle pour vous aider à saisir ou écrire le descriptif de votre bien immobilier à vendre. Vous avez sélectionné l'option "iVendre crée votre page" ? Remplissez ce formulaire à la main et scanner-le et envoyer-le par mail à [lequipe@ivendre.com](mailto:lequipe@ivendre.com) ou l'imprimer et l'envoyer par courrier à iVendre, Les Tinières, 72150, Sarthe Courdemanche, France.

**Saisissez votre Nom, Adresse mail, Adresse du Bien Immobilier et Numéro de téléphone ci-après :**

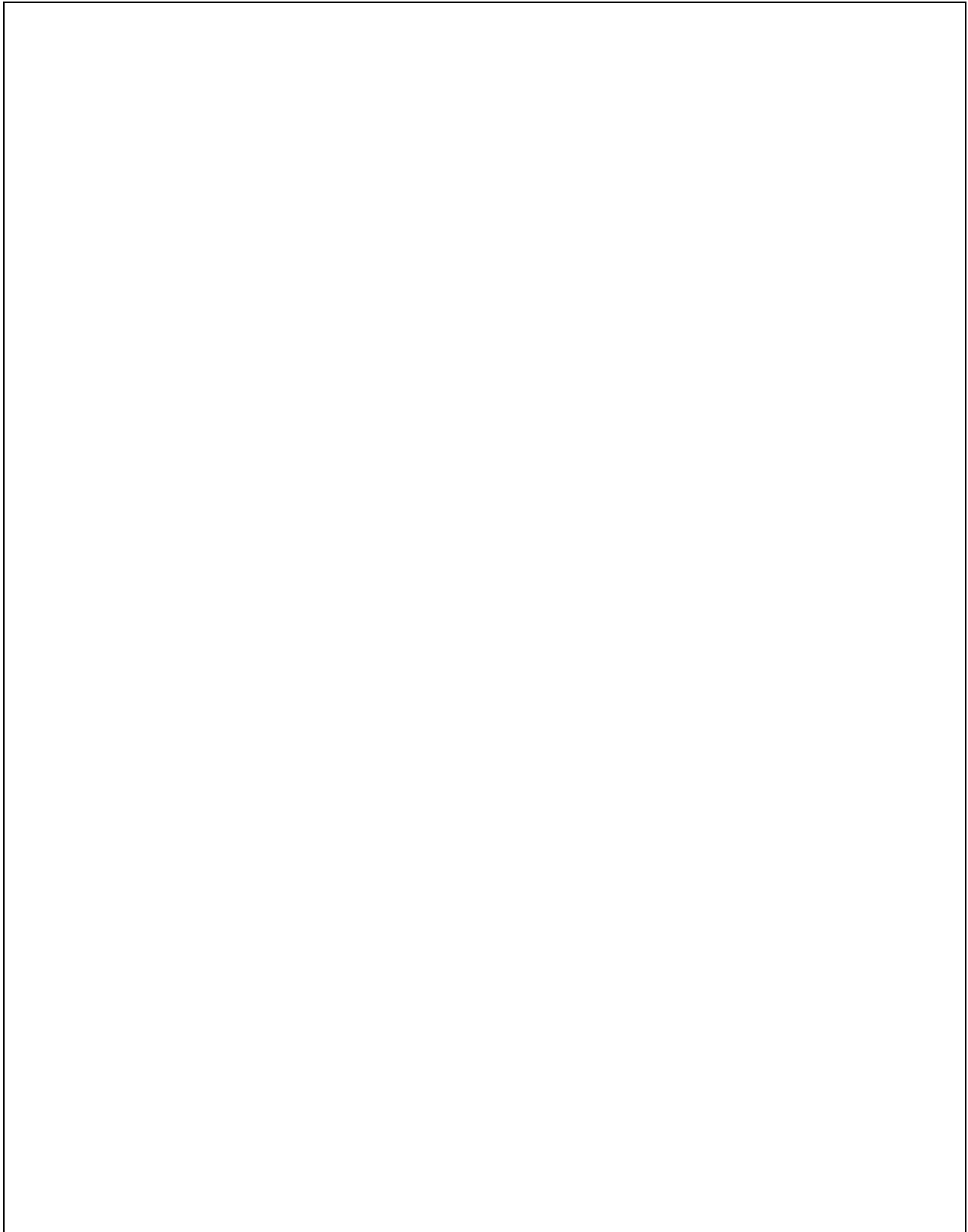
<b>Nom:</b>	
<b>Adresse mail:</b>	
<b>Numéro de Téléphone:</b>	
<b>Adresse du Bien:</b>	

**Résumé du Bien et Prix Net Vendeur**

<b>Prix Net Vendeur €</b>

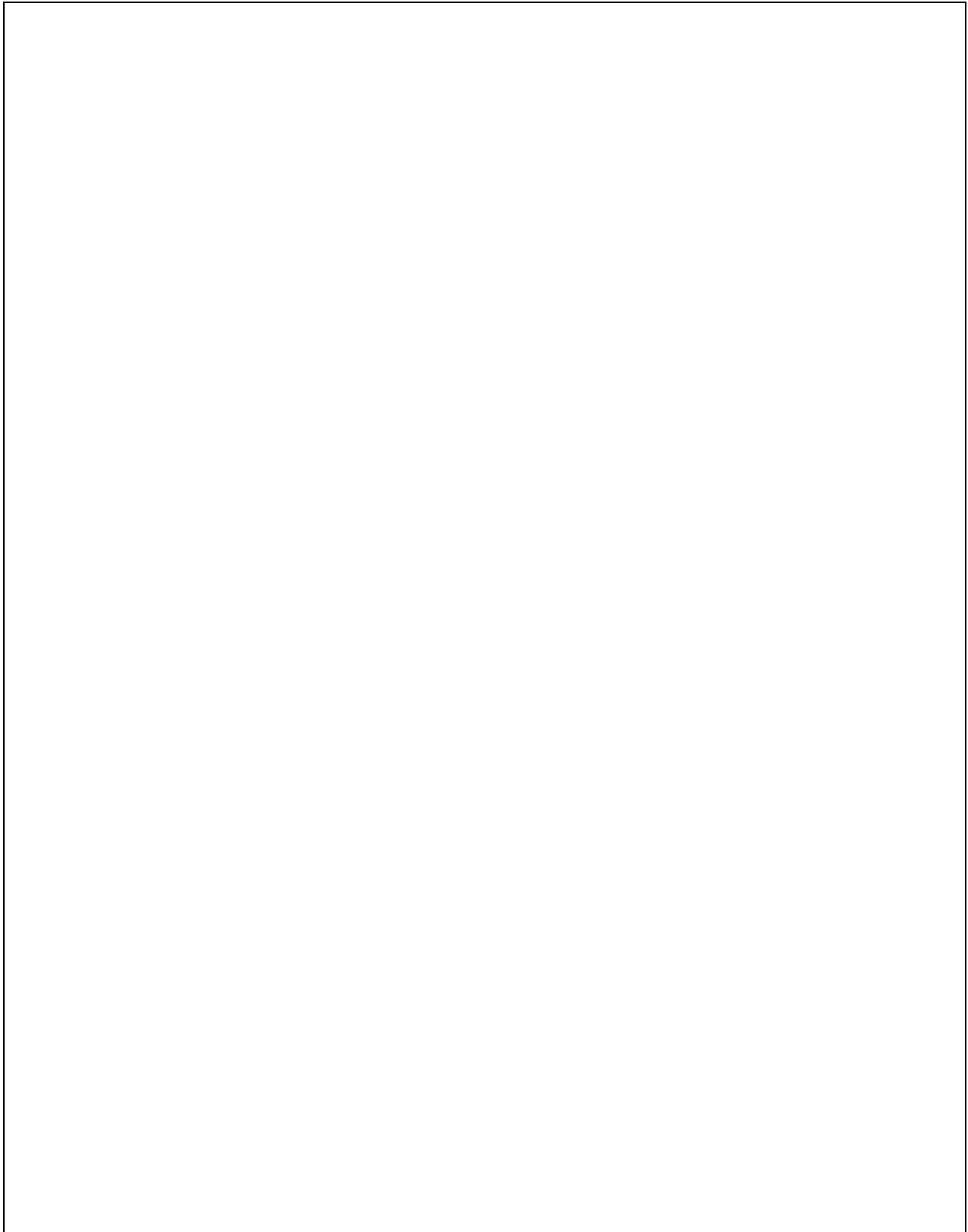
**SE PREPARER**

**Au RDC**

A large, empty rectangular box with a thin black border, occupying the central portion of the page. It is intended for a drawing or plan related to the 'Au RDC' (Ground Floor) section.

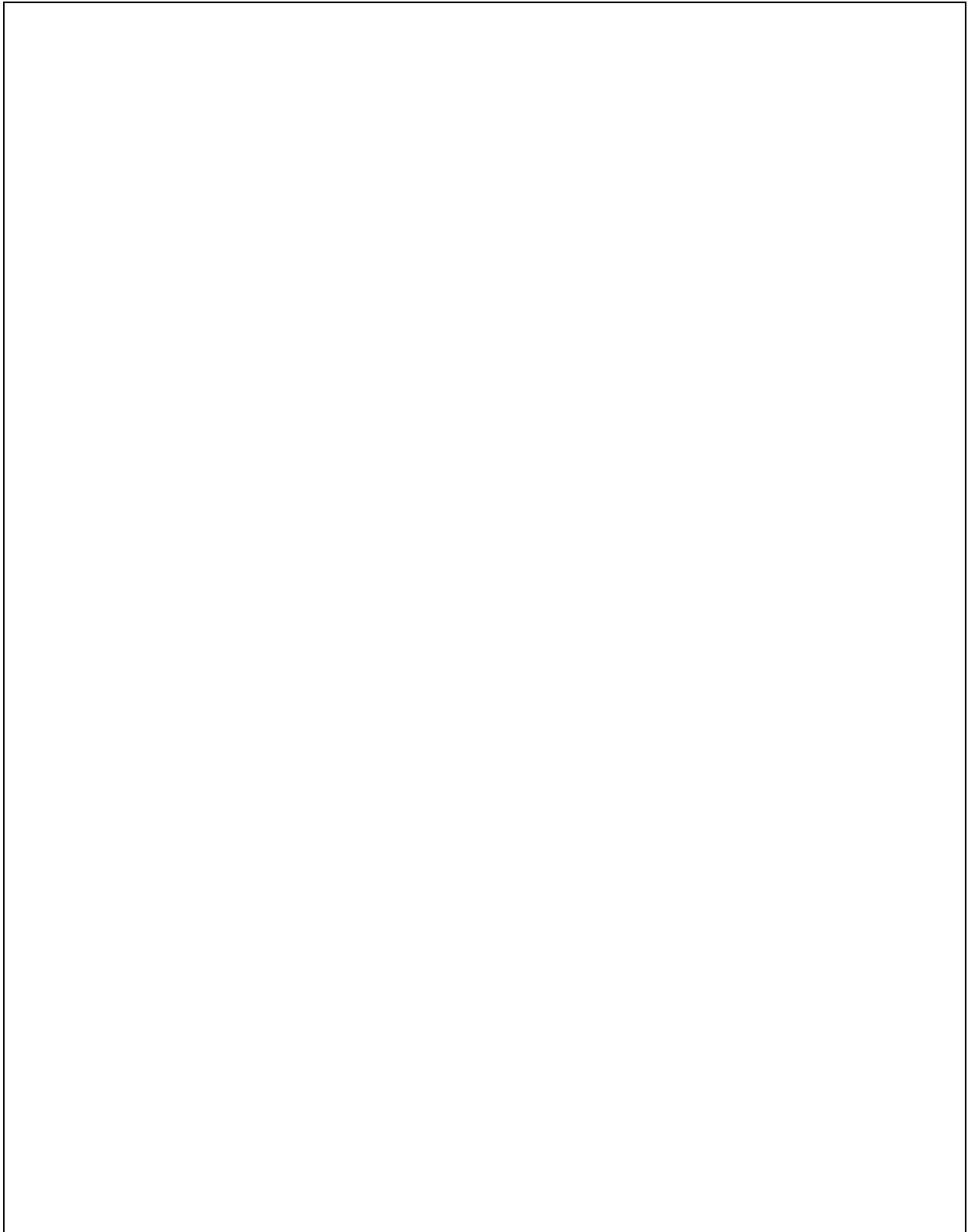
**SE PREPARER**

**AU PREMIER ETAGE :**

A large, empty rectangular box with a thin black border, occupying most of the page. It is intended for a drawing or diagram related to the 'AU PREMIER ETAGE' instruction.

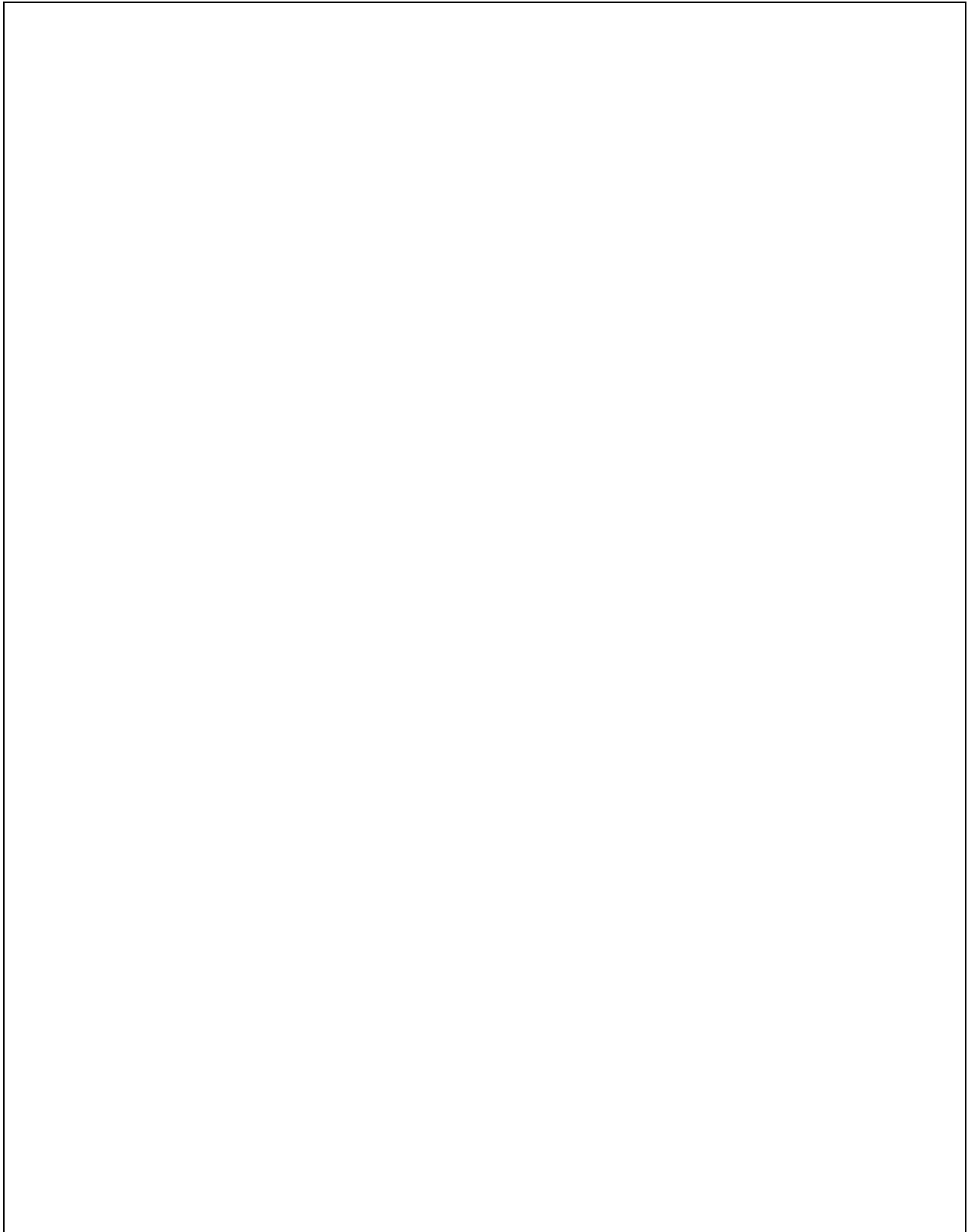
**SE PREPARER**

**AU DEUXIEME ETAGE :**

A large, empty rectangular box with a thin black border, occupying the central portion of the page. It is intended for a drawing or diagram related to the 'AU DEUXIEME ETAGE' (Second Floor) section.

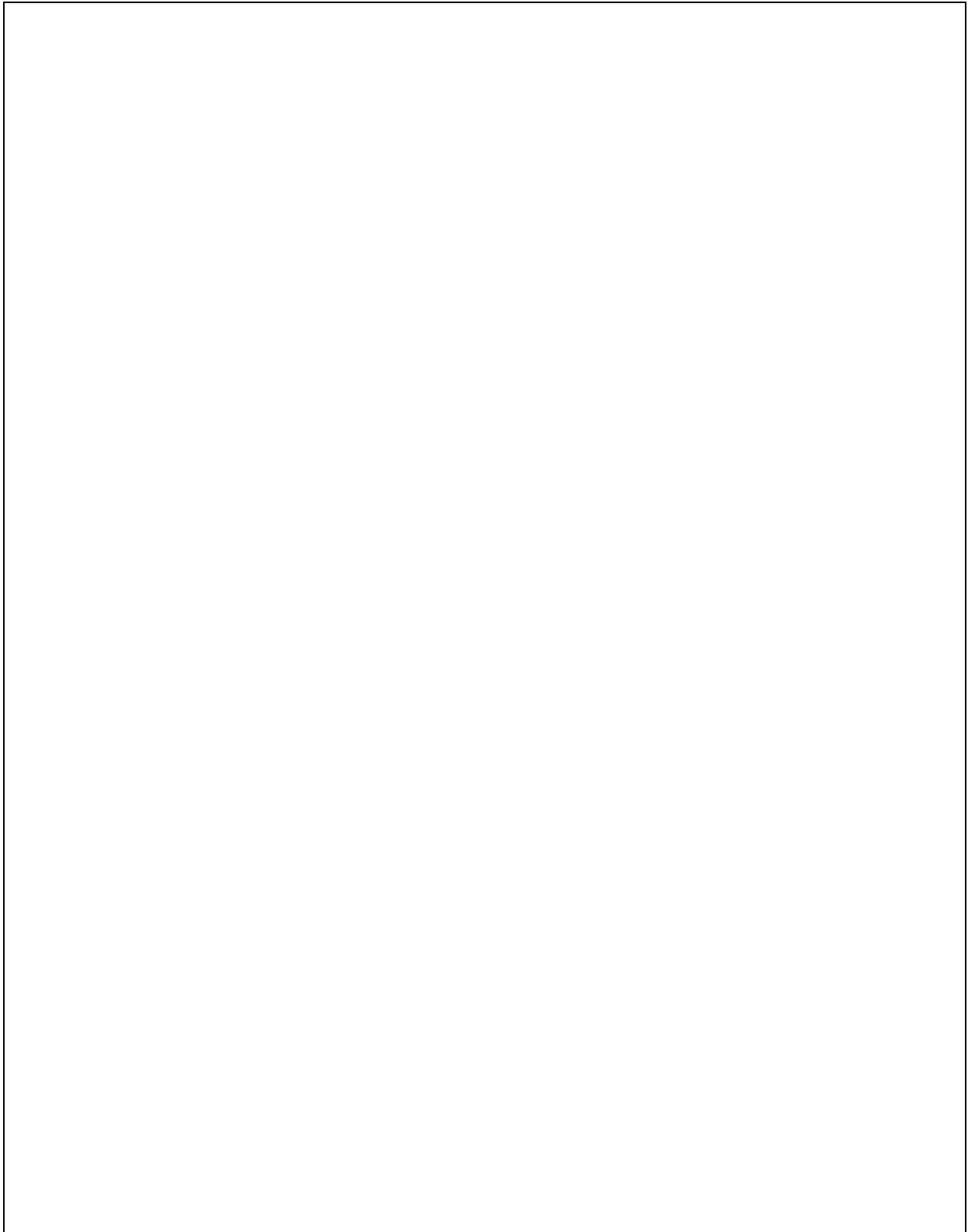
**SE PREPARER**

**SOUS-SOL / CAVE**

A large, empty rectangular box with a thin black border, occupying the central portion of the page. It is intended for a drawing or diagram related to the 'SOUS-SOL / CAVE' section.

**SE PREPARER**

**EXTERIEUR**



## SE PREPARER

### LOCALITE

--

### Détails du Bien

Superficie du bien m <sup>2</sup>	Superficie du Terrain m <sup>2</sup>
Nombre de Chambres	Nombre de Salle de Bain
Nombre de Garages	Superficie garage(s) m <sup>2</sup>
Nombre de Dépendances	Superficie Dépendances m <sup>2</sup>
Diagnostic Performance Energétique (DPE)? Oui / Non/En cours	Dernier facture Taxe Foncière €
Lien à Vidéo du bien ex. YouTube	

## SE PREPARER

### Diagnostic Performance Energétique (Veuillez COCHER ✓)

#### Class énergétique

A	B	C	D	E	F	G	None
Consommation conventionnelle			kWh /m <sup>2</sup> par an				

#### Emissions de gaz à effet de serre

A	B	C	D	E	F	G	None
Estimation des émissions			Kg de CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> par an				

### Caractéristiques (Svp COCHER ✓)

Arbre Fruitiers	Assainissement connecté	Assainissement non-connecté
Atelier	Balcone	Barbecue
Buanderie	Cave	Chauffage centrale (électrique)
Chauffage centrale (fioul)	Chauffage centrale (Gaz de ville)	Chauffage centrale (gaz)
Cheminée	Climatisation	Congélateur
Etang / mare	Four	Gazon
Internet ADSL	Internet Fibre	Jardin
Un Serre	Lave-vaisselle	Parabole Satellite
Parking couvert	Parking Sécurisé	Piscine creusée
Piscine hors sol	Puit	Radiateurs Convecteur
Réfrigérateur	Sèche-linge	Terrasse

Plus de caractéristiques ci-après.



## SE PREPARER

## Plus d'informations

### Photos / Plans des Etages

Il est recommandé, après avoir enregistré vos photos, vous les téléchargez sur <https://wetransfer.com> (et vos plans des étages en version pdf si vous avez acheté l'option « iVendre Crée votre Page Web »). Envoyez-les à notre adresse mail [lequipe@ivendre.com](mailto:lequipe@ivendre.com). Si vous allez envoyer ce formulaire par courrier, vous pouvez envoyer les photos sur un clé USB ou CD (à usage unique).



## SE PREPARER

### Comment Enregistrer ou Imprimer le Modèle.

#### Ordinateur PC ou Portable

Cliquez sur ce document après il s'affiche sur votre écran et cliquez sur le symbole de la disquette dans la barre de menus du lecteur pour Enregistrer ou la flèche pour le télécharger. Le symbole d'imprimante est pour Imprimer (si vous allez écrire à la main). Si vous l'enregistrez, le fichier s'appelle « iVendre Annonce Modele ». Noter la location du dossier où le fichier est enregistré pour l'ouvrir ultérieurement. Cliquez sur « Enregistrer ».

#### Tablette

Appuyez sur l'icône Action en haut à droite  sur iPad et sélectionnez « Enregistrer fichier » ou  pour les autres tablettes et sélectionnez Acrobat ou Google Drive. Si vous allez écrire à la main sur le formulaire, appuyez sur imprimer.

### Notre Adresse

iVendre  
Les Tinières  
72150  
Courdemanche  
Sarthe  
France

### Notre Numéro de Téléphone

0033604481811